

ESMENA QUE PRESENTA CRIDA PREMIÀ DE DALT EN NOM DE DIVERSOS ESTABLIMENTS I VEÏNS AFECTATS PER A APLICAR ALGUNES MODIFICACIONS EN LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS EN L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

EL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT - CUP - PA, AMB REPRESENTACIÓ A L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT, PRESENTA, A FI QUE SIGUI DEBATUDA I, SI S'ESCAU, APROVADA EN EL DECURS DEL PROPER PLE ORDINARI DE L'AJUNTAMENT, LA SEGÜENT ESMENA, QUE ESTÀ OBERTA I EXTENSIVA A LA RESTA DELS GRUPS MUNICIPALS I OBERTA A LES MODIFICACIONS, ADDICIONS I ESMENES QUE HI VULGUIN PROPOSAR, I QUE ESTÀ OBERTA A POSSIBLES MODIFICACIONS QUE ES CONSIDERIN NECESSÀRIES PER A LA SEVA VIABILITAT TÈCNICA, LEGAL I ECONÒMICA:

Atès que:

- 1) Actualment, iniciar un establiment de restauració al municipi suposa en moltes ocasions importants dificultats.

Bonificar algunes taxes durant el primer any d'obertura d'un establiment ajudaria a suportar millor les dificultats inicials i a establitzar el negoci durant els primers mesos.

Això facilitarà la creació de nous establiments, que alhora significarà una major recaptació municipal i reduiria l'atur.

- 2) En aquesta mateixa línia d'ajudar els establiments d'oci i restauració, es podrien rebaixar algunes taxes que han de pagar que són molt elevades, per compensar també la pujada de l'IBI per als establiments més grans d'aquestes característiques.
- 3) No es contempla cap taxa per a solars sense edificar. És una taxa que existeix en altres municipis, que entenem convenient per evitar l'acumulació de residus que es produeix en solars no edificats durant llargs períodes de temps, i que a més contribuiria a evitar la possible especulació amb terrenys.
- 4) Pensem que la taxa per a locals sense activitat es podria apujar per a contribuir a posar en el mercat els locals que estiguin buits i evitar que ho estiguin durant llargs períodes de temps, evitant també així la possible especulació amb locals.
- 5) Pensem que també es podria aplicar un recàrrec per a habitatges buits, per a evitar que ho estiguin durant llargs períodes de temps, evitant així possibles especulacions amb habitatges buits i sobretot promovent que aquests habitatges buits, especialment els que siguin propietat d'entitats bancàries o de la SAREB, es posin a disposició de l'Ajuntament per a que aquest els pugui posar en lloguer social per a les persones necessitades i les que hagin patit execucions hipotecàries.
- 6) La taxa que paguen les unitats familiars per a la gestió dels seus residus domèstics és elevada, i pensem que els augments de taxes proposats permetrien una certa reducció de la taxa de residus per a les tipologies

d'habitatges que normalment corresponen a unitats familiars amb menor capacitat econòmica, com ocorre en altres municipis on aquestes taxes són menors per a dites tipologies.

7) La taxa que paguen alguns dels establiments

És per tots aquests motius que el Grup Municipal Crida Premià de Dalt - CUP - PA proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

- 1) Aplicar una bonificació pregada a les Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals (Ordenança Fiscal núm. 14), en concret a la Taxa pel servei de recepció voluntària de recollida, transport i tractament dels residus comercials (quota establerta en l'article 12è), durant el primer any d'obertura de l'establiment, consistent en una reducció del 50%.
- 2) Reduir un 2,5% la taxa de gestió de residus comercials per als bars-restaurants de fins a 100 m², i reduir un 5% la taxa de gestió de residus comercials per als bars-restaurants de més de 100 m².
- 3) Afegir a les taxes existents en aquest article 12è, una nova taxa per a solars sense edificar, de 100 euros per a solars sense d'entre 50 i 250 m², de 150 per a solars d'entre 250 i 400 m², i de 200 per a solars de més de 400 m².
- 4) Augmentar la taxa per a locals sense activitat de 68,68 a 100 euros.
- 5) Afegir a la Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics, un recàrrec del 50% per a habitatges que portin desocupats més d'un any, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquesta taxa, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble segons les condicions que es determinin reglamentàriament. De forma transitòria i fins que es determini reglamentàriament la definició d'immoble desocupat, es consideraran com a tals els que no hagin disposat de subministrament d'aigua durant més d'un any.
- 6) Rebaixar de 109,02 a 90 euros la Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics per a "pisos i cases de carrer".
Rebaixar de 150,86 a 135 euros aquesta mateixa taxa per a "habitatges unifamiliars adossats i aïllats de menys de 500 m² totals de parcel·la"
Aclarir la definició d'aquestes dues tipologies i la diferència entre elles, ja que no queda clara amb aquestes definicions.

Premià de Dalt, 2 de novembre de 2015

Carlos Garcia Abalos
Grup Municipal Crida Premià de Dalt - CUP - PA
46981247K; C/ Llarg, 38 - 08338 Premià de Dalt; 680726085
cridapremiadedalt@gmail.com; garciaacrl@premiadedalt.cat