

RESUM MODIFICACIONS DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2018

► ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PUBLIC MUNICIPALS

Es modifica per tal d'introduir ajustos derivats de l'aplicació de les Lleis 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

► IMPOSTOS

O.F. NÚM 3 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 2n. g) canvi lingüístic

Article 8è. El tipus impositiu es modifica al 4 %
Es modifica del 3,41 % al 4 %

Article 9.3. modifica la base de càlcul del pagament a compte

Article 9.11. concreta normativa aplicable en les sol·licituds de devolució de l'import satisfet a compte de l'impost

Annex

O.F. NÚM 4 ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 8è.- Tipus de gravamen i quota

S' elimina el punt 3 que fa referència a la reducció del valor cadastral per revisió col·lectiva atès que ja no es dona el cas.

O.F. NÚM. 5 ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

S' actualitza l' índex de les vies públiques amb 4 nous carrers de la urbanització de la Cisa.

Article 4.- Beneficis fiscals de caràcter obligatori

Es modifica la Regla 1a) de la lletra C) de l'apartat 1, relativa a la determinació de l'import net de volum de negoci, per eliminar la referència a l'art. 191 del text refós de la Llei de societats anònimes i contemplar la normativa actualment vigent en aquesta matèria (l'art. 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11a. del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre).

► **TAXES**

O.F. NÚM. 7 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Art. 6è Quota tributària . A proposta del departament d' Urbanisme, es modifiquen descripcions de l' epígraf segon de documents relatius a serveis d' urbanisme per adequar-los a les noves necessitats.

S' afegeixen tarifes per còpies en suport digital.

O.F. NÚM. 10 TAXA PER LLICÈNCIA O LA COMPROVACIÓ D' ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D' URBANISME

Article 6è.- Quota tributària

Es rectifica el mínim en cas de desistiment, de 46,40 € a 47,75 €, el mateix import establert com a mínim de les obres menors.

Segons el reglament de protecció de la legalitat urbanística ja no contempla la llicència de primera ocupació dels edificis, només els promotors han de presentar una comunicació prèvia de final d' obra. No obstant si es necessita llicència de primera ocupació parcial quan es vol ocupar una part d' un edifici, sense estar acabada la seva totalitat. Per tant es modifica l' art. 5.1.a) i art. 6 . C) al respecte.

Art. 6 .h. 2. S' inclou la figura de planejament derivat, fins ara no estaven definits a les ordenances.

Art. 6 h. 3. S' elimina el concepte d' estudi de detall. Aquesta figura ha desaparegut arran de l' executivitat del POUM.

Es modifiquen els articles 9.4 i 9.5 de l' Ordenança a fi d' adequar el seu redactat d les previsions contingudes a la vigent redacció de l' article 187.1 d) del Text Refós de la Llei d' urbanisme de Catalunya, en allò referit a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions.

O.F. NÚM. 14 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 2.b " Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar " S' elimina aquest paràgraf ja que no s'ofereix servei de recollida per aquesta tipologia de residus.

Es modifica l' art. 6 punt C de les reduccions. La reducció es farà per l' ús de la deixalleria fixa i mòbil.

Art. 12.2. L S' inclou a la tarifa els habitatges turístics , quedant la tarifa:

Hotels, hostals, llars d' avis i habitatges turístics ... 820,04 €. Suposarà un increment de 17.637 €

Article 14.2 – Per tal d' evitar actualitzar la data cada any, es substitueix el format “dia-mes-any” per “a 31 de desembre de cada any”

O.F. NÚM. 17 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS

Article 5è.- Beneficis fiscals

S' elimina les bonificacions del Casal d' estiu i futbol base atès que no hi ha tarifa per aquests conceptes i s'inclou la possibilitat de bonificacions en l'Àrea de Joventut per part dels Serveis socials de l'Ajuntament.

O.F. NÚM. 18 ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

Es modifiquen els articles 4, 5 i 6 de l' Ordenança, a fi d' adequar l' indicador de referència

A l' **art. 4** S' actualitza l' any a 2018

O.F. NÚM. 22 TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D' EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D' INTERÈS GENERAL

Art. 3 S' ha afegit un nou paràgraf, el 4, per a especificar que aquesta Ordenança no és aplicable als operadors de telefonia fixa que no facin servir una xarxa pròpia per a prestar el servei.

Art. 8.2 S' ha fet una correcció lingüística

O.F. NÚM. 23 TAXA PER L' OCUPACIÓ DE TERRENYS D' ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Art. 6 . 2 S' inclou el concepte “ i activitats anàlogues “ per poder contemplar supòsits que no s' especifiquen.